

MATERI RUPSLB

10 Nopember 2022



PT Bangun Karya Perkasa Jaya Tbk

“KRYA”

MATERI RUPSLB
Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa
Extraordinary General Meeting of Shareholders

PT Bangun Karya Perkasa Jaya Tbk
10 Nopember 2022



Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa

Extraordinary General Meeting of Shareholders

Hari / Tanggal : Kamis, 10 November 2022

Day / Date Thursday, November 10th , 2022

Waktu : 09.00 WIB – selesai

Time 09.00 AM – end

Lokasi : Ruang meeting PT Bangun Karya Perkasa Jaya Tbk.
Venue Margomulyo Jaya Blok H / 10-11,

Jalan Sentong Asri – Surabaya

AGENDA RUPSLB

THE AGENDA OF EXTRAORDINARY GMS

**Persetujuan Perubahan Penggunaan Dana Hasil
Penawaran Umum Perdana Saham**


***Approval of Changes in Use of Proceeds from the Initial
Public Offering (IPO)***

Dasar hukum :

Legal Basis :

Merujuk kepada Pasal 9 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor POJK 30/POJK.04/2015 perihal Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum, disyaratkan adanya persetujuan dari RUPS terlebih dahulu sebelum pelaksanaan perubahan penggunaan dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham (“Penawaran Umum”)

Referring to Article 9 of the Financial Services Authority Regulation Number POJK30/POJK.04/2015 regarding Report on the Realization of the Use of Proceeds Public Offering, requires prior approval from the GMS before the implementation of changes to the use of funds from the Public Offering Initial Share (“Public Offering”)



Penjelasan :

Explanation :

Alasan usulan perubahan penggunaan dana hasil Penawaran Umum dilatarbelakangi oleh situasi terkini perekonomian sedang prihatin dikarenakan resesi mengancam global, serta kenaikan suku bunga perbankan yang berpotensi daya beli terhadap bangunan Gudang menurun.

The reason for the proposed change in the use of the proceeds from the Public Offering is motivated by the current economic situation, which is concerned about the threat of a global recession, as well as an increase in banking interest rates which has the potential to decrease the purchasing power of warehouse buildings.

Menimbang : *Considering :*

Proyek baru telah didapat sehingga membutuhkan dukungan modal kerja, dana tersebut bisa dipergunakan untuk meningkatkan profitabilitas yang dapat dibagikan kepada para pemilik saham berupa deviden.

A new project has been obtained so that it requires working capital support, the funds can be used to increase profitability which can be distributed to shareholders in the form of dividends.

USULAN KEPUTUSAN RUPSLB

PROPOSED DECISION OF EXTRAORDINARY GMS

MENYETUJUI perubahan Rencana Penggunaan Dana hasil Penawaran Umum di dalam Prospektus Penawaran Umum, menjadi sebagai berikut:

AGREE to changes to the Plan for the Use of Funds from the Public Offering in The Public Offering Prospectus as follows:

SEBELUM (BEFORE)	SESUDAH (AFTER)
<p>Sekitar 45,90% untuk Pembangunan Gudang digital berdasarkan surat penunjukkan pelaksana pembangunan gudang Entitas Anak yaitu PT Karya Asmon Solusi No. 001/DIR/KASS/VI/2022 tanggal 09 Juni 2022.</p> <p><i>Around 45.90% for the construction of digital warehouses based on the letter of appointment for the warehouse construction of the Subsidiary, namely PT Karya Asmon Solusi No. 001/DIR/KASS/VI/2022 dated 09 June 2022.</i></p>	<p>100% untuk biaya penyediaan bahan baku material, biaya pembelian perlengkapan kerja, biaya perawatan mesinbeserta perangkat pendukungnya.</p> <p><i>100% for the cost of providing raw materials, the cost of purchasing work equipment, the cost of maintaining the machine and its supporting equipment.</i></p>
<p>Sekitar 54,10% untuk biaya penyediaan bahan baku material, biaya pembelian perlengkapan kerja, biaya perawatan mesinbeserta perangkat pendukungnya.</p> <p><i>Around 54.10% for the cost of providing raw materials, the cost of purchasing work equipment, the cost of maintaining the machine and its supporting equipment.</i></p>	

PENUTUP

CLOSING

Rapat ini menyetujui untuk memberikan wewenang dan kuasa dengan hak substitusi kepada Direksi Perseroan baik sendiri-sendiri maupun bersama-Bersama untuk melakukan segala tindakan sehubungan dengan keputusan Rapat ini termasuk tetapi tidak terbatas pada membuat serta menandatangani segala akta, dokumen, dan surat sehubungan dengan keputusan Rapat ini baik kepada pihak yang berwenang maupun untuk menghadap ke Notaris.

This meeting approve to grant the authority and power with substitution right to the Board of Directors individually or together to take all actions for this meeting decision, including but not limited in making and signing all the deeds, documents, and letter in connection with this meeting decision either to the authorized party or notary.

Dokumen terkait RUPSLB *Documents related to EGMS*

1. Tata Tertib Rapat (*meeting rules*)
2. Surat Kuasa (*power of attorney*)

Tersedia di <https://www.ptbkpjaya.com/>



Terima Kasih



PT Bangun Karya Perkasa Jaya Tbk

SURABAYA OFFICE

📍 Margomulyo Jaya Blok H/10-11 Jl. Sentong Asri
(Raya Margomulyo), Surabaya.

📍 Ruko plasa segi delapan blok C/851-852 Raya
Darmo Permai III, Surabaya.

📞 Office: +62-31-9900 1448

📠 Fax: +62-31-9900 1449

JAKARTA OFFICE

📍 Tower Fontana Lantai 31 unit J2 & K2.
The Mansion Bougenville Blok D.
Jl. Trembesi - PADEMANGAN TIMUR,
PADEMANGAN, KOTA JAKARTA UTARA 14410

📞 Office: +62-21-2260 7029

📠 Fax: +62-21-2260 4386